

企业活动快讯

马建屋应谨慎管理风险

马建屋 (MBSB, 1171, 主板金融股) 董事部宣布以下事项:

i. 附加股的发行价是每股 1 令吉, 其中首阶梯是 59 仙, 以现金付给; 次阶梯的 41 仙则从股票溢价户口扣除。

ii. 1 母股将配售 1 附加股。

首阶梯的 59 仙代表了马建屋的理论平均价 88 仙的 33% 折扣。根据马建屋截至 6 月 8 日的 5 天加权平均交易价 1.1739 令吉。

马建屋得到大股东公积金局在 3 月 10 日发出的不可撤销书面承诺, 依据本身股权, 认购所有附加股。

评论

这是马建屋在过去 5 年内第三次进行附加股配售, 其缴足资本从约 7 亿令吉, 增至最少 53 亿令吉 (在这次附加股以后)。

马建屋的股东面对必须注入更多资金进马建屋的难题, 而马建屋最近蒙受 7 亿令吉的巨大拨备亏损, 如果不认购, 他们将面对股权大量冲淡的结果。

虽然我们了解公司打算巩固核心资本, 因此向股东募集更多资金, 同时希望在不久的将来, 可以获得颁发银行执照。

但我们也看到公司过去差劲的信誉借品质, 随着投资组合的扩充, 最后将压缩股东回酬。

因此, 我们希望马建屋将在内部控制, 保有持续警惕和更谨慎的风险管理。



前线把关



免责声明

- 小股东权益监管机构持有本文中提到的公司股票。
- 本栏简报与内容版权属小股东权益监管机构, 所表达的意见是采自大众媒体。
- 我们将尽力确保所发布的资讯准确及最新, 但不担保信息和意见的精确和完整。
- 内含资讯和意见仅供参考, 并非买卖建议, 或认购相关证券、投资或其他金融工具的认购邀约。

更多详情可查询: www.mswg.org.my
欢迎回馈意见: mswg.ceo@mswg.org.my

小股东权益监管机构 (MSWG) 本周重点观察股东大会及关注重点

MAA 集团 (MAA) 股东大会



- 日期: 6 月 20 日
- 时间: 10.00 am
- 地点: Mutiara Complex, 3 1/2 Mile, Jalan Ipoh, KL

要点/课题:

- 1) 基于 Columbus Capital Pty Limited (CCA) 的业务在 2014 和 2015 年获得盈利, 董事部会增加 CCA 的股权从目前的 47.95% 至 55% 吗? 近来澳洲储备银行减低利率至 1.75%, 这对 CCA 的盈利有什么影响? CCA 将采取什么措施来缓冲降低利率的冲击?
- 2) 在审查委员会报告中, 因为操作失误, 集团蒙受 110 万令吉的亏损。请提供涉及的公司, 失误的情形, 以及所采取的纠正措施。



打南雄风 (TALAMT) 股东大会



- 日期: 6 月 23 日
- 时间: 11.30 am
- 地点: Pusat Beli Belah Pandan Kapital, Persiaran MPAJ, Pandan Indah, KL

要点/课题:

- 1) 集团的 2016 财年营业额是 1.556 亿令吉, 比 2015 财年的 2.045 亿令吉少。
- i. 请给予营业额下降的原因, 公司将采取什么措施来克服问题?
- ii. 2017 财年预计会推出什么计划?



砂拉越油棕 (SOP) 股东大会



- 日期: 6 月 24 日
- 时间: 10.00 am
- 地点: Imperial Hotel, Jalan Pos, Miri, Sarawak

要点/课题:

我们注意到即使是原棕油和果仁价格趋弱, 棕油业务的营业额从 2014 财年的 28.75 亿令吉, 大幅增加到 2015 财年的 36.61 亿令吉, 该增幅部分是因为鲜果串产量增加。

- i. 鉴于集团拥有相对高比率的年轻油棕, 请问 2016 年鲜果串产量预料是多少? 2016 年的产量预测受到埃尔尼诺现象的影响有多大?
- ii. 集团有何重新种植政策, 以维持油棕的树龄分布于最佳水平?
- iii. 请问上游和下游部分对棕油部业务的贡献是多少?

