

Weekly Watch | 一周检视

# 亚航没理由不搬迁

关于 KLIA2 的争端，我很肯定股东们希望它能告一段落：如果安全课题如大马机场 (AIRPORT) 所言，已经解决，同时也得到应有的证书，我们觉得亚航应该搬迁去那儿，除非它有更堂皇的理由。

## 狮城小股风暴调查中

一味的抗议不能解决问题，也拖延了新终端的启用。双方应该开诚商讨，以得到一个解决方案。

## MSWG 前线把关

总执行长 ● 丽塔



对此，股东最希望的是出现双赢的局面。在新加坡，亚昇投资 (Asiasons)、博诺集团 (Blumont) 和瑞狮集团 (Liongold) 的财务损失大约是 210 亿令吉，这包括了市值的流失，但更糟糕的是新加坡交易所的名誉被破坏，这是无法衡量的。

警方和新加坡的财政部正一起调查这案件，基于有数名大马名人牵涉在内，我们且耐心等待结果。

丽塔

## MSWG 快讯——关于进行中的企业交易

# 亿强工程私有化须更透明

亿强工程 (ZECON) 在 2013 年 7 月 15 日收到大股东 Dawla 资本私人有限公司，连同集团董事经理拿督再纳阿比汀、副董事经理再努林，以及独立非执行主席丹斯里阿玛多米联手向集团提出以选择性资本回退 (SCR) 私有化该公司的献议。

但是，在今年 4 月 1 日，亿强工程非独立非执行董事拿督柏尔哈山致函公司说明他经过进一步探讨，决定反对该献议。

他直接持有 1150 万亿强股票，即 9.66%，相等于约 25.71% 的可投票权。

### 评论

在公司还没宣布该献议前，其凭单的市价围绕在 18 至 22 仙，但在消息宣布以后跌至 8 仙。凭单剧跌的原因是其加速到期献议价只有 5 仙。

在柏尔哈山宣布反对该献议时，凭单最终涨回 20 仙。

我们相信这项交易必须更透明化：

1. 董事局是否一致接受这项献议，然后提交股东决定？
2. 请问做为董事和大股东的柏尔哈山，在公司董事开会时是持什么立场，做出什么决定？
3. 如果柏尔哈山不赞同该献议，为何要把它交给股东们决定？
4. 如果柏尔哈山在之前接受该献议，为何他改变初衷？
5. 公司会否花费来继续进行这注定失败的献议？

我们希望亿强董事能对上述课题做出澄清。

## MSWG 每周股东大会/特大看点 (4月14至18日)

以下是本周小股东权益监管机构 (MSWG) 的观察名单：

这里只简要概括小股东权益监管机构所关注的重点。读者可以查询 MSWG 的网站，www.mswg.org.my，以得到对公司所提呈的问题的详细内容。

### 本周股东大会/特大

日期	时间	公司	地点
4月15日	9.30am	联昌国际 (CIMB) (股东大会)	Sime Darby Convention Centre, Jalan Bukit Kiara, KL
4月16日	10.00am	建裕珍厂 (KIANJOO) (股东大会)	Tropicana Golf and Country Resort Club, Jalan Kelab Tropicana, PJ
4月16日	10.00am	国油贸易 (PETDAG) (股东大会)	Mandarin Oriental Kuala Lumpur, KLCC
4月17日	10.30am	城中城产托 (KLCC) (股东大会)	Mandarin Oriental Kuala Lumpur, KLCC
4月17日	02.00pm	大马散装货运 (MAYBULK) (股东特大)	Sime Darby Convention Centre, Jalan Bukit Kiara, KL
4月18日	09.30am	合成 (CIHLDG) (股东特大)	InterContinental Kuala Lumpur, Jalan Ampang, KL
4月18日	10.00am	High-5 (前为银鸟集团) (股东大会)	High 5 Breadtown, High-5 Complex, Seksyen 21, Shah Alam
4月18日	10.00am	科恩马 (KNM) (股东特大)	Mines Wellness Hotel, MINES Resort City, Seri Kembangan

### 将提出的要点

公司	提出的要点/课题
联昌国际 (CIMB) (股东大会)	2013 年的非大马业务核心税前盈利贡献为 39%，比 2012 年的 41% 低，这主要是因为印尼子公司——联昌商业银行 (CIMB Niaga Bank) 税前盈利较低。联昌商业银行的减值比率 (gross impaired ratio) 也从去年的 2.7% 恶化至 3.2%。 1. 公司会采取什么措施来减低印尼业务的风险？ 2. 公司可以提供最新的联昌商业银行外国持股情形，当地法律和将采取什么措施以符合要求？
建裕珍厂 (KIANJOO) (股东大会)	根据 Aspire Insight Sdn. Bhd 献议收购公司所有资产和负债的建议： 1. 据马交易所网站宣布，董事局认为他们不能考虑丰田富商的收购 51% 股权的建议书，同时要求丰田富商咨询他们的顾问。请向股东解释为何董事局持此立场，及要求丰田富商咨询他们的顾问？ 2. 董事们打算寻求其他献购吗？如果不，为什么？
国油贸易 (PETDAG) (股东大会)	我们发现零售部门的营业额从 135 亿令吉增长至 2013 年的 146 亿令吉。不过，营业收入从 5.816 亿令吉下滑 17.7% 至 2013 年的 4.784 亿令吉。 1. 公司打算采取什么措施来增加零售部门 2014 年的营业收入？ 2. 国油贸易在去年答复 MSWG 的问题时说明它打算在 2013 年建设 60 间加油站。不过，在 2013 年的报告中，公司只开了 42 间加油站。其他的油站状况如何？ 3. 在 2014 年，公司打算建设更多油站以增加市场比率吗？资本开销预计是多少？
城中城产托 (KLCC) (股东大会)	请与股东分享 KLCCP 打算将什么产业注入 KLCC 产托，以及时限。 KLCCP 有打算收购其他产业吗？
大马散装货运 (MAYBULK) (股东特大)	根据通告 76 页的独立顾问建议，说明 KPMG 建议 POSH 的 IPO 上市发售价的条件是不超过 7.60 美元。里面也说明认购价值最多是 7 千万美元。不过，在附录中，独立董事认为认购价就算是在高价，只要不超过 KPMG 建议的 7.60 美元的 5%，即 7.98 美元，还是中肯的。 1. 请问独立董事是否是在最后一分钟改变主意？为何他们不认为 7.98 美元不会太贵，以致对大马散装货运的股东不利？ 2. 如果 POSH 的认购价是 7.98 美元，总额是 7 千万美元，那么大马散装货运可以维持 20% 股权吗？ 3. 假设股权冲淡了约 19%。如果冲淡效果是更高的话，在 IPO 价是 7.98 美元及认购价值是 7 千万美元的情况下，请解释大马散装货运将如何维持 20% 股权？
合成 (CIHLDG) (股东特大)	我们发现 Continental Resources Berhad (CRSB) 的卖主将提供盈利保证做为收购 CRSB 的条件之一。请问这盈利保证的数额及期限是多少？有没有抵押来支持这保证？
High-5 (股东大会)	集团的营业额从 2012 年的 1.291 亿令吉下降 38.9% 至 2013 年的 7890 万令吉。请问是什么原因？公司将如何应对这问题？
科恩马 (KNM) (股东特大)	1. 在给股东通告，公司建议削减 1 令吉股票面值至 50 仙，这对股东有什么益处？ 2. 我们发现非执行董事能够参与建议中的 ESOS。请董事局解释其中原因。 MSWG 不鼓励非执行董事，尤其是独立非执行董事参与任何形式的股票奖励计划，与其如此，不如对他们在公司扮演的角色和责任，以及公司的营业大小实行相对的报酬。这是因为独立非执行董事在公司主要是扮演监管的角色，同时能够维持独立，没有利益上的冲突；独立非执行董事也需要监督 ESOS 的执行。

### 股权利益公开

#### (DISCLOSURE OF INTERESTS)

● 本周没有公司评论 MSWG 持有本文中提到的公司的少数股权。

### 回应

欢迎回馈意见：

mswg.ceo@mswg.org.my



### 免责声明

本栏简报与内容所有版权属于小股东权益监管机构 (MSWG)，栏中所表达的意见是采取自大众资讯，作为提供给市场参考之用的一般资讯。

我们将尽最大的能力，确保简报中所发布的资讯准确及最新；但 MSWG 无法担保文中所传达的信息和意见的精确性和完整性。

同时，本栏内容不应被当成是任何买或卖的建议，或是认购相关证券、投资或其他金融工具的认购邀约。