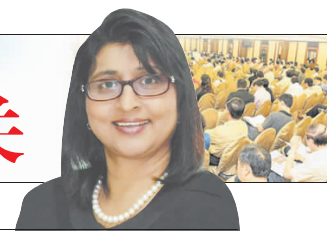


Weekly Watch | 一周检视

MSWG

前线把关

总执行长 ● 丽塔



IPO 活动陆续有来

总执行长信息

让我继续我对 ICGN 研讨会的分享。我想要补充，“多数票表决”的概念虽有它的好处，但也有其缺陷，尤其是在亚洲环境里，许多亚洲的上市公司有庞大的股东结构。

主要大股东通常是家族式控制，如果他们要的话，他们可以利用“多数票表决”的方式，轻易的剥夺小股东的权利，以及让他们的代理人中选。

因此，在亚洲地区，我们可能需要另一个方法来处理这事情，不论是少数代表 (minority slate) 或累积投票制度 (cumulative voting)，都是值得思考的！

另外，在资金市场里，我们有趣的发现，虽然联储局放话可能很快展开缩减量化宽松的程序，导致近几星期的不确定性，但大马仍然有健康的新股上市 (IPO) 市场。

近期上市的亚航 X (AirAsia-X) 和将要上市的如西港控股、SONA 石油、合顺油气、联熹电力和成功汽车，证明新股上市的价格中募集庞大的资金，这项集资活动是成功的。

回到联储局的缩减措施，虽然它不是发生在市场预期之内，我们不该负面的看待

它，因为这是美国经济回春的信心证明，同时在长期来说，对全球资金市场是正面的。我们觉得中国成长放缓虽也值得关注，却是经过由依赖国家企业转型至消费主导的经济的艰难转变。

当热钱离开我们的国境和本区域时，它留下了一个比较真实和透明的马来西亚，对长期来说肯定是好事一件，我们必须在良好的企业监管基础之下自力更生。这就是为何我们认为长期的资本必将回归。

除此之外，值得一提的是，最近金融领域的发展，旨在宏观上，努力成立更有纪律的货币制度。我们欢迎国家银行收紧个人和房屋贷款的指南，做为它进一步督察银行体系。

不过，为了让首次购屋者可以有瓦遮顶，我们希望首次购屋者可以免除缩短住宅贷款期限的条例。(更多详情请看“最新市场和监管报导”)

上周三是斋戒月的开始，我祝我们的穆斯林读者和同僚：斋戒愉快，Selamat Berpuasa。

谢谢。

丽塔

最新市场和监管报导

国家银行收紧借贷指南

国家银行在 2013 年 7 月 5 日宣布实行 3 项措施来抑制在 2013 年 3 月尾高达国内生产总值 (GDP) 82.9% 的家庭债务：

- 1) 个人信贷融资摊还年限最高为 10 年；
- 2) 产业贷款摊还期最高为 35 年；和
- 3) 禁止提供“预先核准”个人信贷产品。



评论

这些措施将实施在所有受到国家银行和马来西亚合作社委员会监管的金融机构和信贷团体，包括非银行金融机构如 MBSB、RCECapital 和 AEONCredit 等。这些措施意即国家银行可以在一定程度上管制非银行金融机构的借贷成长。

比较传统银行，非银行金融机构更多涉及个人贷款。它也能够提供银行和非银行机构在借贷期限的一贯性。

这将允许国家银行更有效的管理急升的家庭债务以及管制业者发放更有责任的贷款。

虽然国家银行未雨绸缪的措施可以抑止不良行为，我们希望某些措施，例如产业贷款摊还期最高为 35 年，可以让首次购屋的真正买家获得豁免。这是为了协助真正的首次买家可以有瓦遮顶，实现居者有其屋的愿望。

MSWG 成为新闻焦点

MSWG 说，我们和这集团没有关联。

<http://www.thesundaily.my/news/767034>

MSWG 每周股东大会/特大看点 (7月15-19日)

以下是本周小股东权益监管机构 (MSWG) 的观察名单：

这里只简要的概括小股东权益

监管机构所关注的重点。读者可以查询 MSWG 的网站，www.mswg.org.my，以得到对公司所提呈的问题的详细内容。

| 本周股东大会/特大 | | |
|------------------------|-----------------------|---|
| 日期和时间 | 公司 | 地点 |
| 2013年7月16日, 10.00 a.m. | 德嘉拉机构 (TEKALA) (股东特大) | Hotel Sandakan, 4th Avenue, Sandakan, Sabah. |
| 2013年7月16日, 2.30 p.m. | 安联金融 (AFG) (股东大会/特大) | Sime Darby Convention Centre, Bukit Kiara, PJ |

将提出的要点

| 公司 | 提出的要点/课题 |
|-----------------------|---|
| 德嘉拉机构 (TEKALA) (股东特大) | 这项脱售建议是否意味着公司将最终退出油气领域？ 请问油气领域在脱售建议完成之后，对公司的营运和净盈利/净亏损的贡献如何？ |
| 安联金融 (AFG) (股东大会/特大) | 如同集团执行总裁在业务回顾所言，大马安联银行 (ABMB) 会更注重车贷融资，专注在提供国产车和外国品牌的新车借贷。 1) 请问，安联银行的国产车和外国品牌汽车的车贷市占率，目前是多少？未来的目标是多少？ 2) 公司在车贷融资有何策略？如果利息在近期调升，公司如何应对？请解释与其他融资公司即金融机构和信贷公司相比，本公司如何定位，及有何竞争利基来提供顾客选择？ |

MSWG 快讯——关于进行中的企业交易

金诗不分配 IGB 股票

根据金诗投资 (“GOLDIS”) 董事局在 2013 年 7 月 3 日发布的文告，董事局经过深思熟虑之后，在得到股东负面的回应之后，决定不进行在 2013 年 5 月 8 日宣布，通过 Steady Paramount Sdn Bhd 分配 IGB 股票的提议。

评论

在 2013 年 5 月 17 日的信息中，我们已评述了这通过没上市的特别用途公司来分配 IGB 股票的方法，小股东可能得不到最好的利益，所以取消这项建议正和我们的立场一致。董事局应该考虑其他方法来释放 IGB 股票的价值，例如将 IGB 股票当成股息直接分发给股东。

股权利益公开 (DISCLOSURE OF INTERESTS)

● MSWG 持有本通讯里所提到的公司的少数股额。

回应

我们欢迎读者对通讯和事务做出回应。读者可以把评论和建议电邮至 mswg.ceo@mswg.org.my

免责声明

本通讯与内容的所有版权属于小股东权益监管机构 (MSWG)。本通讯的内容和表达的意见是采取自大众资讯，旨在提供使用者一般资讯以作参考而已。我们将尽最大的能力来确保本通讯里所发布的资讯是准确和最新的。不过，MSWG 无法担保通讯文中所传达的信息和意见的精确性和完整性。同时，文中传达的信息不应被当成是任何买或卖的提议，或者是认购该证券，相关投资或其他金融工具的认购邀请。

