

上市公司须披露替代实践

我们终于到达股东大会季节高峰期的尾端，在仔细阅读年报和企业监管报告的当儿，我们愿意分享我们观察到的一些关于企业监管事项。

1 当上市公司偏离大马企业监管准则 (MCCG) 的实践时，它们被要求披露一些替代实践。这是主板上市条规 (MMLPR) 实践第 9 条, 3.2A (b) 段的条规。

上市公司必须跟随这条规，不然它们将不被对付。

有些上市公司没有披露替代实践。必须要强调的是，该披露必须不单单是“一项”替代实践而已，而是一项符合 MCCG 预期结果的替代实践。

虽然一些上市公司披露替代实践，不过，我们发现该实践不符合预期结果。

一个典型的例子是：实践 7.2，要求披露公司首 5 名高级管理层的薪酬，包括薪金、花红、福利和其他薪酬，在 5 万令吉的级别。许多采用的替代实践并不符合预期结果。

大公司 (如 MCCG 所诠释) 必须披露采纳

一项实践的期限 (即当它还没有采纳该实践时)，以及必须披露采纳该实践所需的措施。这项披露条规是在 MMLR 实践第 9 条第 3.2C (a) (b) 段的要求。这个有时也没有披露。

须披露性别政策

2 根据 MCCG 渐进的实践，是需要大力提倡的。

渐进实践 4.3，代表董事部有一个限制独立董事任期期为 9 年，不在 9 年后续任的政策 (当然，他们可以转为非独立非执行董事来续任)。

上市公司有时声明它们已经采纳渐进 4.3，然后继续叙述 9 年以后该董事将在股东大会中通过投票来决定是否续任。

然而，渐进 4.3 是一项“全有或全无”的条款，即 9 年后该董事不得被委任为一名独

立董事。

3 当来到性别分类，MCCG 要求上市公司披露其性别政策。

一些公司没有披露它们的性别分类政策。

4 MMLR 在第 9 章第 9.21 (2) (b) 段里，要求上市公司在网站披露股东大会的关键讨论事项简报。很少公司有遵守这条例。

基于什么是“关键讨论事项”，对上市公司来说是很主观的，因此，会面对没有在网站披露“关键讨论事项”的风险。

将来，股东大会的会议记录或许应该披露，让公司秘书表现得更加专业，以确保记录的专业性和公正性。

谢谢！

前线把关

迪瓦尼山

MSWG 总执行长



通用委新审计师引关注

通用控股 (MUH, 9539, 主板产业股) 的董事部宣布，公司的审计师 Messrs Baker Tilly Monteiro Heng (“Baker Tilly”)，在 2018 年 6 月 21 日提交辞职信，原因是对其审计收费达不到共识。

此外，董事部也宣布，公司不察觉有任何其他事项需要通知股东。根据 2016 年公司法令第 281 (2) 节，他们的辞职即刻生效。公司将在适当时候宣布委任新审计师。

评论

Messrs Baker Tilly Monteiro Heng 在 2017 年 1 月 29 日的股东大会，被委任为审计师，他们甚至在还没有开始审计 2018 年 6 月的账目前，就将被新审计师取代。

在 6 个月内更换审计师肯定引起关注，即使公司声明那是因为无法在审计收费上达到共识。

这个原因也是出乎意料，因为审计收费应该早在委任之前就取得双方同意，该辞职是否有其他隐藏的原因呢？或者执法当局应该前往沟通，寻找辞职背后真正的原因。

根据大马交易所主板上市条规第 9.23 节，该公司必须在 2018 年 10 月结束前，发出年报和年度经审计财报表，即该公司财政年结束后的 4 个月内。

我们也关注新审计师是否可以这么快被委任，同时还能够在这么短的期限内完成审计工作。

本周重点观察股东大会及特大

以下是本周小股东权益监管机构 (MSWG) 股东大会/特大的观察名单，这里只简要的概括小股东权益监管机构所关注的重点。读者可以查询 MSWG 的网站 www.mswg.org.my，以得到对公司所提呈的问题详情。

马建屋 (MBSB) (股东大会)

- 日期：6月25日
- 时间：10.00am
- 地点：Connexion @ Nexus, No. 7, Jalan Kerinchi, Bangsar South City, KL



要点/课题：
年报第 10 页的注 12 (b)，“子公司贷款”里，有一笔 1.811 亿令吉的贷款作出拨备。请问公司采取什么行动来克服及回收该子公司的贷款？



3A 资源 (3A) (股东大会)

- 日期：6月25日
- 时间：11.00am
- 地点：Tropicana Golf & Country Resort, Jalan Kelab Tropicana, PJ



要点/课题：
年报第 87 页注 22，2017 财政年集团的已实现和未实现的外汇亏损为 150 万令吉和 240 万令吉 (2016 年：零)。
请解释 2017 年出现外汇亏损的原因。未来公司如何管理外汇风险？

曙光资本 (SURIA) (股东大会)

- 日期：6月26日
- 时间：10.00 am
- 地点：1st Floor, Wisma SabahPorts, Sapangar Bay Container Port, Sapangar Bay, KK, Sabah



要点/课题：
年报第 6 页揭露，随着 2016 年底，作为第一期 4 英亩的 Jesselton Quay 中心动土，Jesselton Quay 计划已经启动。
(a) 请问该计划的目前进展如何？
(b) 拥有两栋 25 层商业大厦的 Jesselton Quay 发展中心销售量如何？
(c) 第一期预计何时可以完成？

黄传宽控股 (WTK) (股东大会)

- 日期：6月26日
- 时间：10.00 am
- 地点：Tanahmas Hotel, Lot 277, Block 5, Jalan Kampong Nyabor, Sibul, Sarawak



要点/课题：
年报第 60 页的损益和综合收益表里，2017 年集团已终止的业务，蒙受 1.966 亿令吉亏损。
年报第 107 页的已终止业务的业绩分析显示，行政和其他开销达到 1.35 亿令吉。请提供该开销的细节。

大马糖厂 (MSM) (股东大会)

- 日期：6月26日
- 时间：11.00am
- 地点：Menara FELDA, Platinum Park, Persiaran KLCC



要点/课题：
在 2017 年，集团亏损 3257 万令吉，比较 2016 年的 1.21 亿令吉盈利。
如年报第 13 页主席献词所言，这还是在 2017 年 3 月 1 日的白糖顶价调高了每公斤 11 仙之后；以及集团取得营运成本撙节达 1500 万令吉的事。
请问，公司将采取什么措施来加强公司的盈利？

睦兴旺 (MUHIBAH) (股东大会)

- 日期：6月26日
- 时间：03.00 pm
- 地点：Concorde Hotel Shah Alam, No. 3, Jln Tengku Ampuan Zabedah C9/C, Shah Alam



要点/课题：
在 2018 年 3 月 28 日，集团的起重机子公司辉高 (FAVCO)，与 Exact Automation Sdn Bhd, Sedia Teguh Sdn Bhd, Exact Analytical Sdn Bhd 和 Exact Oil & Gas Sdn Bhd (统称“EXACT”集团)，签署了价值 9070 万令吉的收购合约 (2017 年报第 10 页)，收购其 70% 股权。建议中的收购，预料可以加强和扩充集团的盈利。

- 请问该收购如何为集团增值？
- 收购 EXACT 集团 70% 股权的预测投资回报是多少？

霹雳机构 (PRKCORP) (股东大会)

- 日期：6月27日
- 时间：10.00am
- 地点：Amanjaya Convention Centre Casuarina @ Meru Hotel Bandar Meru Raya, Ipoh, Perak



要点/课题：
1. 在第 11 页的董事报告和已审计财报表里，安永会计楼的独立审计报告披露，质疑公司未来继续经营的能力。
集团在 2017 年净亏 3.406 亿令吉，同时，集团的流动负债比流动资产高出 1.585 亿令吉 (营业资本比例 3:4 倍，流动资产：流动负债)。
未来 12 个月，集团有足够的营业资本，应付公司开销和利息成本吗？

2. 在第 28 页注 2.1 的董事报告和已审计财报表里，我们发现一家子公司的 2.387 亿令吉定期贷款，被重新分类为流动负债，在是基于违约。
因此，在第 106 页的董事报告和已审计财报表里声明，该数额可能马上到期和必须偿还。
我们也注意到董事报告和已审计财报表第 140 页里，管理层正和债主重新谈判借贷条件，以提供直到 2019 年的免付母金的“假期”。
(a) 请问该贷款的目前状况？
(b) 每个月需要摊还多少钱？
(c) 鉴于流动负债超过流动资产达 1.585 亿令吉，公司如何应付这些付款？

达企业 (TA) (股东大会)

- 日期：6月27日
- 时间：11.30am
- 地点：Menara TA One, 22, Jalan P. Ramlee, KL



要点/课题：
年报第 201 页注 34.4，“财政应收款项”里，有一笔 1.07 亿令吉的款项逾期 5 年，请问回收的前景如何？公司将会采取什么行动来对付？

士展创投 (FGV) (股东大会/特大)

- 日期：6月28日
- 时间：11.00am
- 地点：Menara Felda, Platinum Park, No. 11, Persiaran KLCC, KL



要点/课题：
年报第 255 页注 25 里，2017 年 12 月 31 日的应收款项拨备，从 2016 年 12 月 31 日的 4456.3 万令吉，增加到 1.34 亿令吉，其中存款高达 1798.5 万令吉。

(a) 请提供该存款详情，以及拨备的原因？
(b) 请分析公司减少坏账的信贷控制政策。
(c) 公司会采取什么行动来回收该拨备？至今回收款项有多少？

