



MINORITY SHAREHOLDER WATCHDOG GROUP

Badan Pengawas Pemegang Saham Minoriti Berhad

Incorporated in Malaysia * Company No. 524898-M

The Observer

12.08.2016

MESEJ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Belanjawan 2017 yang akan dibentangkan bulan Oktober ini, pada pandangan kami akan masih menumpu terhadap faktor pertumbuhan domestik. Cadangan perlu melibatkan punca-punca pendapatan yang baru dalam usaha untuk mengimbangi pendapatan dan perbelanjaan. Usaha mencapai belanjawan seimbang menjelang 2020 adalah pada pandangan kami satu cabaran mengambilkira persekitaran dan situasi sedia ada.

Kerajaan sudah menyatakan bahawa kadar cukai barang dan perkhidmatan (GST) tidak akan dinaikkan dalam usaha meningkatkan pendapatan. Memandangkan hasil daripada punca tenaga fosil dan komoditi semakin berkurangan, usaha untuk menangani tekanan pendapatan dan kos menjadi semakin sukar.

Kami percaya juga akan ada satu lagi pengurangan kadar faedah, digabungkan dengan pengurangan keperluan rizab berkanun bank yang dijangka akan meningkatkan penggunaan konsumen sekaligus meningkatkan nilai mutlak pendapatan GST.

Ringgit yang semakin stabil, kemasukan semula modal asing serta kadar hasil 10 tahun bon kerajaan Malaysia yang memberangsangkan telah menghasilkan sedikit peningkatan dalam rizab .

Kami juga ingin melihat lebih banyak aktiviti yang menggalakkan kemapanan termasuklah usaha-usaha yang mempromosikan kelestarian alam semula jadi.

Sementara itu, projek-projek seperti LRT dan MRT, akan terus menyokong peningkatan pertumbuhan pada masa hadapan.

Dalam berita lain, kecukupan simpanan persaraan untuk ahli KWSP juga telah dibincangkan. Ini adalah selaras dengan jangkaan jangka hayat masyarakat Malaysia yang semakin panjang yang mungkin akan membebankan generasi akan datang. Pembuat dasar perlu menangani perkara ini dengan segera. Salah satu cara yang mungkin boleh dipertimbangkan adalah dengan melakukan sedikit perubahan dalam skim persaraan semasa KWSP. Contohnya, sumbangan majikan dikekalkan seperti sedia ada dan diuruskan oleh KWSP sebagai langkah menyediakan keperluan asas persaraan. Bagaimanapun, kami percaya caruman pekerja boleh diberikan fleksibiliti untuk membolehkan para pencarum membuat pilihan sama ada untuk menyimpan dalam skim insurans berasaskan anuiti atau skim insurans kesihatan. Pilihan ini boleh dilaksanakan melalui penyedia insurans.

Sebagai contoh, skim sedemikian boleh dimulakan dari usia 30 tahun sehingga 55 tahun untuk memastikan simpanan wang yang dikumpul adalah mencukupi untuk menyokong tambahan keperluan persaraan ahli. Kami percaya satu mekanisme yang berkesan boleh diusahakan antara KWSP dan penyedia insurans.

Rita

PANDANGAN RINGKAS MSWG MENGENAI TRANSAKSI KORPORAT SEMASA

IOI CORPORATION BERHAD (“IOI CORP”)

Pada 5 Ogos 2016, IOI Corp mengumumkan Syarikat telah menerima surat daripada Rundingan Meja Bulat Minyak Sawit Lestari (RSPO) yang memaklumkan Lembaga Gabenor RSPO telah meluluskan syor yang dibuat oleh Panel Aduan (CP) untuk menarik balik penggantungan pensijilan RSPO bagi keseluruhan Kumpulan IOI, yang akan berkuatkuasa dari 8 Ogos 2016. Kumpulan IOI perlu mengemukakan laporan kemajuan suku tahunan seperti yang dimandatkan oleh CP. Pada akhir tempoh 12 bulan, CP sekali lagi memerlukan pengesahan bebas tentang peraturan asas daripada pakar dan seterusnya, CP akan membuat semakan tentang aduan berkenaan.

[Sumber: Pengumuman IOI Corp di laman web Bursa Malaysia pada 5 Ogos 2016]

KOMEN MSWG:

Kami mendapati Syarikat sudah pun mengambil tindakan proaktif dalam menangani aduan yang membawa kepada penggantungan pensijilan RSPONya itu. Memandangkan penggantungan itu sudah ditarik balik, kami berharap Syarikat akan meneruskan komitmen demi kemampunan dan memastikan penggantungan seumpama ini tidak akan berlaku lagi pada masa depan.

MALAYSIAN PACKAGING INDUSTRY BERHAD (“MAYPAK”)

Lembaga Pengarah Maypack (“Lembaga”) mengumumkan yang mereka telah dimaklumkan oleh Taisei Lamick Co. Limited (“TLC”) melalui notis bertarikh 29 Julai 2016 (“Kenyataan Akhbar”) yang menyatakan, pada tarikh yang sama, mereka telah menandatangani perjanjian jual beli bersyarat (“SPA”) dengan Toyo Seikan Co., Ltd (“TSCL”), pemegang saham utama syarikat itu, untuk memperoleh kepentingan ekuiti TSCL dalam Maypak, yang mewakili kira-kira 54.95% daripada jumlah modal saham terbitan dan berbayar Maypak untuk pertimbangan tunai sebanyak RM3,835,358, yang bersamaan dengan kira-kira RM0.166 bagi setiap saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu dalam Maypak (“Saham Maypak”) (“Cadangan Pemerolehan”).

Cadangan Pemerolehan ini tertakluk pada syarat-syarat terdahulu yang ditetapkan dalam SPA, yang merangkumi, antara lain, kelulusan oleh Lembaga Pengarah TLC dan TSCL ke atas Cadangan Pemerolehan. Syarat-syarat terdahulu yang dinyatakan dalam SPA perlu dipenuhi dalam tempoh dua (2) bulan dari 29 Julai 2016, iaitu tarikh SPA atau tarikh lain yang dipersetujui secara bertulis oleh kedua-dua pihak.

Selepas selesai Cadangan Pemerolehan, TLC akan muncul sebagai pemegang saham utama baru Syarikat, yang memegang kira-kira 54.95% kepentingan ekuiti dalam Maypak. Berikutnya itu, TLC akan mencetuskan Seksyen 218 (2) Akta Perkhidmatan & Pasaran Modal dan Seksyen 9 (1), Bahagian III Kod Pengambilalihan dan Penggabungan di Malaysia, 2010 (“Kod”) dan dengan itu disyaratkan untuk melanjutkan tawaran pengambilalihan mandatori untuk memperoleh semua baki Saham Maypak yang belum dimiliki oleh TLC selepas Cadangan Pemerolehan (“Cadangan MGO”).

Selaras dengan Seksyen 11 (8) Kod tersebut, TLC akan menyerahkan notis Cadangan MGO kepada Lembaga Maypak sebaik sahaja SPA menjadi tanpa syarat.

[Sumber: Pengumuman Maypak di laman web Bursa Malaysia pada 29 Jul 2016]

KOMEN MSWG:

Urus niaga penjualan pada RM0.166 sesaham kepada TLC adalah pada diskaun yang besar jika dibandingkan dengan nilai aset bersih (NAV) terkini bagi setiap saham iaitu RM0.55 dan harga pasaran pada 28 Julai 2016 iaitu RM0.45, sebelum pengumuman dibuat. Kami melihat harga yang ditawarkan adalah di bawah NAV dan harga pasaran. Sejak pengumuman dibuat, harga pasaran Maypack menjunam lebih 10% kepada RM0.39. Oleh itu Lembaga perlu menjelaskan kebaikan dan faedah yang dijangka akan diperolehi daripada penjualan kepada TLC.

Penganalisa MSWG

Lya Rahman, Pengurus Besar, Khidmat Korporat, lyarahman@mswg.org.my

Rebecca Yap, Ketua, Pemantauan Korporat rebecca.yap@mswg.org.my

Quah Ban Aik, Ketua, Pemantauan Korporat banaik.quah@mswg.org.my

Norhisam Sidek, Pengurus, Pemantauan Korporat norhisam@mswg.org.my

Wong Kin Wing, Pengurus, Pemantauan Korporat kinwing@mswg.org.my

Hoo Ley Beng, Pengurus, Pemantauan Korporat linnert.hoo@mswg.org.my

Nor Khalidah Khalil, Penganalisa, Pemantauan Korporat khalidah@mswg.org.my

Vinodth Ramasamy, Penganalisa, Pemantauan Korporat vinodth.ram@mswg.org.my

PENZAHIRAN KEPENTINGAN

- *Sehubungan dengan syarikat-syarikat yang dinyatakan, MSWG memegang jumlah saham yang minima di dalam syarikat-syarikat yang dinyatakan di dalam surat berita ini kecuali bagi Malaysian Packaging Industry Berhad.*
-

Maklumbalas

Kami mengalu-alukan maklumbalas anda mengenai surat berita dan khidmat kami. Sila e-mel komen dan cadangan anda ke mswg.ceo@mswg.org.my.

PENOLAKAN TUNTUTAN

Surat berita ini dan isi kandungannya berserta semua hak-hak berkaitan dengannya termasuk hak cipta dimiliki oleh Badan Pengawas Pemegang Saham Minoriti Berhad, juga dikenali sebagai Minority Shareholder Watchdog Group (MSWG).

Isi kandungan dan pendapat yang dinyatakan di dalam surat berita ini adalah berdasarkan maklumat yang diperoleh daripada domain awam dan bertujuan untuk memberikan maklumat umum kepada pengguna dan adalah untuk rujukan sahaja. Usaha terbaik telah dilakukan untuk memastikan maklumat yang terkandung di dalam surat berita ini adalah tepat dan terkini pada tarikh penerbitan. Walaubagaimanapun, MSWG tidak membuat sebarang waranti nyata atau tersirat atas ketepatan atau kelengkapan maklumat dan pendapat yang terkandung di dalam surat berita ini. Tiada maklumat di dalam surat berita ini yang bertujuan atau patut dianggap sebagai syor untuk membeli atau menjual atau jemputan untuk melanggar sekuriti tertentu, pelaburan yang berkaitan atau mana-mana instrumen kewangan.

MSWG perlu diberikan perakuan bagi mana-mana bahagian surat berita ini yang diterbitkan semula.

MSWG tidak akan bertanggungjawab atau menanggung sebarang liabiliti atas kebergantungan kepada sebarang maklumat atau komen yang terkandung di dalam surat berita ini atau jika ianya diterbitkan semula oleh pihak ketiga. Semua pembaca atau pelabur dinasihatkan supaya mendapatkan nasihat perundangan atau nasihat profesional yang lain sebelum mengambil sebarang tindakan berdasarkan surat berita ini.